

svt Schadensanierung GmbH

Niederlassung München
Dirnismaning 24 - 85748 Garching
Telefon +49 89 32954750 - Telefax +49 89 32954760
<http://www.svt.de> - Schadensanierung-Muenchen@svt.de



svt Schadensanierung GmbH - Dirnismaning 24 - 85748 Garching

Objekt-/Lieferadresse

WEG Hellabrunner Str. 5, München
vertr. d. ACKERMANN
Wohnungseigentumsverwaltung GmbH
Garmischer Str. 7
80339 München

Hellabrunner Str. 5
81543 München

UStID Absender

DE245266652

RECHNUNG

<u>Belegnummer</u>	<u>Kunden-Nr</u>	<u>KST</u>	<u>Projektleiter / DW</u>	<u>Projektnummer</u>	<u>Datum</u>	<u>Seite</u>
5726250453	261491	5733	Herr Hofer/-	57262020	20.07.2026	1
<u>Schadenort:</u> 81 Hellabrunner Str. 5, München, Dombrowski Sofort				<u>Schadennummer:</u>		

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir danken Ihnen für Ihren Auftrag, melden die Arbeiten fertig
und berechnen Ihnen unsere erbrachten Leistungen wie folgt:

Position	Text	Menge	Einh	Einzelpreis	Gesamtpreis
----------	------	-------	------	-------------	-------------

Ausgeführte Arbeiten bis einschließlich: 17.07.2026

Los MFH, Hellabrunnerstr. 5, München

Gewerk Demontage / Wiederherstellungsarbeiten

Titel 1 Trockenbau

Abschnitt Keller

1.1	einzelne Mineralfaserplatten abbauen, Abbruchmaterial in Container verbringen, Entsorgungskosten werden gesondert abgerechnet	25 Stck.		3,58 €	89,50 €
1.2	Dämmung unter Wandverkleidung bzw. von Trockenbaudecke abbauen, Abbruchmaterial in Container verbringen, Entsorgungskosten werden gesondert abgerechnet	25 m²		7,21 €	180,25 €
1.3	Dämmung zwischen Trockenbauwände oder -Decken, Dachschrägenverkleidung, Holzständerwände oder Fachwerkwände liefern und einbauen, Dämmdicke bis 160 mm	25 m²		25,96 €	649,00 €
1.4	einzelne Wandplatte als Mineralfaserplatte	25 Stck.		8,86 €	221,50 €
Übertrag:					1.140,25 €

UniCredit Bank GmbH (BLZ: 200 300 00) - Konto-Nr.: 40 44 23 50
IBAN: DE96 2003 0000 0040 4423 50 - SWIFT: HYVEDEMM300
Finanzamt: Buchholz i. d. Nordheide - USt-Id.-Nr.: DE 245 266 652
Steuernummer: 15/202/06612 - Sitz der Gesellschaft: Seevetal
Geschäftsführer: Dr Jens Reiners, Jochen Kramer, Frank Steiner, Lothar Dombrowski - HRB Lüneburg 200133



RECHNUNG

<u>Belegnummer</u>	<u>Kunden-Nr</u>	<u>KST</u>	<u>Projektleiter / DW</u>	<u>Projektnummer</u>	<u>Datum</u>	<u>Seite</u>
5726250453	261491	5733	Herr Hofer/-	57262020	20.07.2026	2
Position	Text	Menge	Einh	Einzelpreis	Gesamtpreis	
	Übertrag:				1.140,25 €	
	liefern und in vorhandene sichtbare Metallunterkonstruktion verlegen, Farbe weiß, Plattengröße 625 x 625 mm					
1.5	Schutz und Bewegungsarbeiten, Erscherniszulage für die Deckenplatten, Höhe 6 Meter, lt. Rapport vom 17.07.2026 (Anteilig)	10 Std.		62,15 €	621,50 €	
	Zwischensumme Abschnitt				1.761,75 €	
Summe Titel 1					1.761,75 €	

Titel 2 Malerarbeiten

Abschnitt Keller / Treppenhaus

2.1	Farbbeschichtung als Anstrich bzw. flüssige Raufaser, Wand- / Deckenflächen, durch Abkratzen und Abwaschen bis auf den Untergrund entfernen, Abbruchmaterial in Container verbringen, Entsorgungskosten werden gesondert abgerechnet	28,36 m²		5,07 €	143,79 €
2.2	Untergrund für Malerarbeiten und Tapezierarbeiten reinigen und mit Tiefengrund grundieren, einschließlich Material	92,75 m²		2,82 €	261,56 €
2.3	Spachtelung als Teilfläche bis 50% auf Wandflächen und Deckenflächen mit Spachtelmasse, zur Herstellung eines tapezierfähigen Untergrundes, Qualitätsstufe Q2, einschließlich Material	28,36 m²		6,85 €	194,27 €
2.4	Isoliergrund zum Absperren von Wasserflecken, Russ- oder Nikotinverfärbungen liefern und auftragen	28,36 m²		4,37 €	123,93 €
2.5	Dispersionsfarbe als Anstrich auf Innenwand- und Deckenflächen, deckend, weiß oder hell getönt, auftragen, einschließlich Material	92,75 m²		6,44 €	597,31 €
2.6	Zulage für das Abtönen der Farbe	92,75 m²		1,78 €	165,10 €
	Übertrag:				3.247,71 €

RECHNUNG

<u>Belegnummer</u>	<u>Kunden-Nr</u>	<u>KST</u>	<u>Projektleiter / DW</u>	<u>Projektnummer</u>	<u>Datum</u>	<u>Seite</u>
5726250453	261491	5733	Herr Hofer/-	57262020	20.07.2026	3
Position	Text	Menge	Einh	Einzelpreis	Gesamtpreis	
	Übertrag:				3.247,71 €	
2.7	Acrylfugen als Anschlussfugen an allen horizontalen und vertikalen Wand- und Bodenanschlüssen sowie an Türbekleidungen, einschl. Vorreinigung und Hinterfüllung der Fugen. Fugenbreite : 6-8 mm i.M.	35 lfm		3,39 €	118,65 €	
2.8	Schutz und Bewegungsarbeiten, Stunden sind vorab geschätzt, Silikon und Acrylfugen erneuern, lt. Rapport vom 17.07.2026	5 Std.		62,15 €	310,75 €	
	Zwischensumme Abschnitt				1.915,36 €	
	Summe Titel 2				1.915,36 €	
	Summe Gewerk				3.677,11 €	

Gewerk Baustelleneinrichtung

3	Maschinen & Geräte wie: Bohrhammer, Wassersauger, Hochdruckreiniger etc. Vorhaltung nach DGUV Vorschrift 3	1 psch		125,00 €	125,00 €	
4	Filtereinsätze für Unterdruckhaltegeräte, HEPA-Filter etc. für die in dem BV eingesetzten Maschinen wie Staubsauger , Luftwäscher, Schleifmaschinen etc..Außer Trocknungsgeräte.	1 psch		285,00 €	285,00 €	
5	Die Entsorgung erfolgt aufgrund von Mindermengen als Sammelentsorgung in der Niederlassung. Entsorgung pauschal.	1 psch		385,00 €	385,00 €	
6	Laufwege und Treppen mit Malerabdeckvlies während der Arbeiten vollflächig abdecken, gegen Verrutschen sichern sowie nach Abschluss entfernen, Abbruchmaterial in Container verbringen, Entsorgungskosten werden gesondert abgerechnet	95 m²		2,78 €	264,10 €	
	Übertrag:				4.736,21 €	

RECHNUNG

<u>Belegnummer</u>	<u>Kunden-Nr</u>	<u>KST</u>	<u>Projektleiter / DW</u>	<u>Projektnummer</u>	<u>Datum</u>	<u>Seite</u>
5726250453	261491	5733	Herr Hofer/-	57262020	20.07.2026	4

Position	Text	Menge	Einh	Einzelpreis	Gesamtpreis
	Übertrag:				4.736,21 €
7	Schutz und Bewegungsarbeiten, fahrbares Gerüst auf und vorhalten, Mehrmaliger Auf- und Abbau der Gerüsts, lt. Rapport vom 17.07.2026 (Anteilig)	10 Std.		65,15 €	651,50 €
8	An- und Abfahrten	3 Stck		70,00 €	210,00 €
9	Gestellung eines Projektleiters zur Koordination der Sanierungsarbeiten für die Dauer der oben genannten Sanierungsleistungen. Abgerechnet werden 5,0 % der Abrechnungssumme.	0,05 psch		5.597,71 €	279,89 €
Summe Gewerk					2.200,49 €

Summe Los **5.877,60 €**

Zusammenstellung Titel

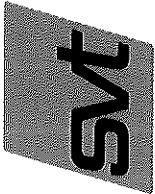
Los	MFH, Hellabrunnerstr. 5, München	5.877,60 €
Gewerk	Demontage / Wiederherstellungsarbeiten	3.677,11 €
Titel 1	Trockenbau	1.761,75 €
Titel 2	Malerarbeiten	1.915,36 €
Gewerk	Baustelleneinrichtung	2.200,49 €
Summe Zusammenstellung Titel		5.877,60 €

Zahlbar ohne Abzug bis zum 3.8.2026.

Nettogesamtpreis	5.877,60 €
+ 19,00% Umsatzsteuer	1.116,74 €
Gesamtsumme	6.994,34 €

Rapport Nr.:

Name der Niederlassung: SVT Schadensanierung GmbH
Straße und Hausnummer: Dirnismaning 24
Postleitzahl und Ort: 85748 Garching
Sonstige Angaben:



Auftraggeber: 57262020
Projekt Nr.: 57262020
Bauvorhaben: Hellabrunner 5, München Keller Trockenbau/Maler
Fahrzeug (Kennzeichen): 13.07.2026
Leistungszeitraum: vom: 17.07.2026 bis:

Pos.	Name Vor- und Zuname	Ausgeführte Arbeiten (Art)	Material	KW	Wochentag							Gesamt- stunden	KFZ km	Auslösung €
					Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So			
	Llazzicani	Alte ODW-Platten entfernen		29		5,0		5,0				10,0		
	Hoti	Dämmung entfernen		29		5,0		5,0	5,0			15,0		
		Ausrichten der Konstruktion										0,0		
		Dämmung und ODW-Platten										0,0		
		einsetzen, Malerarbeiten im Treppenhaus										0,0		
		Silicon und Acryl Sockelfliesen erneuern,										0,0		
		Beschädigt, Mehrmaliges Gerüstumbau										0,0		
												0,0		
Gesamt												25	0,0	0,00

Datum: 17.07.2026

Auftraggeber: Name in Druckbuchstaben Auftraggeber: Unterschrift
i.A. A. Hofer
svt: Name in Druckbuchstaben svt: Unterschrift

Gesamt- stunden	Normal- stunden	Über- stunden	Nacht- stunden	Nacht- über- stunden	Samstag- stunden	Samstag- über- stunden	Sonntag- stunden	Sonntag- über- stunden	Feiertag- stunden	Feiertag- über- stunden
25										

