

anbei erhalten Sie endgültige Heizkostenabrechnung 2025 zur Kenntnisnahme. Daraus ergibt sich eine Differenz in Höhe von 282,41 €. Diesen Betrag überweisen wir Ihnen zum Fälligkeitstermin am 24.07.2026. Sie können dann die Salden mit dem Verkäufer untereinander ausgleichen.

03761 94300

an ET: Hr. Mayer

Mit freundlichen Grüßen

Olena Aronova
Buchhaltung
(089) 543 28 735
ACKERMANN Wohnungseigentumsverwaltung GmbH

<ackermann_wev_rgb_0e0bef99-6352-49a3-9941-8e3b966807bf.png>

Ein Unternehmen der ACKERMANN Gruppe
Garmischer Straße 7, 80339 München
www.ackermann-gruppe.de

Geschäftsführer: Alexander Wollboldt
Registergericht: Amtsgericht München, HRB 77666
Informationen gemäß EU-DSGVO zur Datenverarbeitung im Rahmen unserer allgemeinen Geschäftstätigkeit sind unter folgendem Link abrufbar: <https://www.ackermann-gruppe.de/infopflichten-neukontakte>

Von: Aronova, Olena <Aronova@ackermann-gruppe.de>

Gesendet: Dienstag, 23. Juni 2026 16:13

An: Reinhard Mayer <reini_mayer@gmx.de>

Betreff: AW: L-Nr. 86424, EDV: 10, Ehrwalder Straße 14 Wohnung Nummer 9 - Nebenkostenabrechnung 2025

Sehr geehrter Herr Mayer,

Vielen Dank für Ihre E-Mail.

Ich habe die Fotos an die Brunata gleich weiter geleitet mit der Bitte um Prüfung und Korrektur der HKA 2025. Es wird bestimmt ein paar Tage dauern. Sie haben morgen Ihre ETV, wo die JA 2025 genehmigt wird. Bis jetzt habe ich Ihre Einzelabrechnung nicht korrigiert, da die HKA-Werte noch geprüft werden müssen. Sobald uns die neue Heizkostenabrechnung vor liegt, machen wir eine Korrektur nur für Ihre Einheit. Senden Sie die JA 2025 noch nicht an den Verkäufer und machen Sie mit ihm noch keinen Saldoausgleich (meine Empfehlung). Fälligkeit der Salden ist immer 4 Wochen nach Beschluss. Da haben wir noch Zeit.

Mit freundlichen Grüßen

Olena Aronova
Buchhaltung
(089) 543 28 735
ACKERMANN Wohnungseigentumsverwaltung GmbH

<ackermann_wev_rgb_0e0bef99-6352-49a3-9941-8e3b966807bf.png>

Ein Unternehmen der ACKERMANN Gruppe

WG: L-Nr. 86424, EDV: 10, Ehrwalder Straße 14 Wohnung Nummer 9 - Heizkostenabrechnung 2025

Von Ehrenberg, Helene <ehrenberg@ackermann-gruppe.de>

Datum Fr, 26.06.2026 10:30

An Aronova, Olena <Aronova@ackermann-gruppe.de>

Mit freundlichen Grüßen

Helene Ehrenberg

Buchhaltung

(089) 543 28 752

ACKERMANN Wohnungseigentumsverwaltung GmbH

ACKERMANN

WOHNUNGSEIGENTUMSVERWALTUNG

Ein Unternehmen der ACKERMANN Gruppe

Garmischer Straße 7, 80339 München

www.ackermann-gruppe.de

Geschäftsführer: Alexander Wollboldt

Registergericht: Amtsgericht München, HRB 77666

Informationen gemäß EU-DSGVO zur Datenverarbeitung im Rahmen unserer allgemeinen Geschäftstätigkeit sind unter folgendem Link abrufbar: <https://www.ackermann-gruppe.de/infopflichten-neukontakte>

Von: Reinhard Mayer <reini_mayer@gmx.de>

Gesendet: Freitag, 26. Juni 2026 10:14

An: Ehrenberg, Helene <ehrenberg@ackermann-gruppe.de>

Betreff: Re: L-Nr. 86424, EDV: 10, Ehrwalder Straße 14 Wohnung Nummer 9 - Heizkostenabrechnung 2025

Sehr geehrte Frau Aronova,

Leider fehlen die Anhänge. Können Sie mir diese bitte noch zukommen lassen.

Vielen Dank und viele Grüße

Reinhard Mayer

Von meinem iPhone gesendet

Am 26.06.2026 um 09:41 schrieb Ehrenberg, Helene <ehrenberg@ackermann-gruppe.de>:

Sehr geehrter Herr Myer,