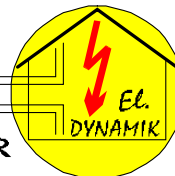


Elektro-DYNAMIK

Fabio De Luca & Johannes Potter GdbR



Elektro-DYNAMIK GdbR • Theodor-Fischer-Str.50 • 80999 München

WEG Benediktenwandstr.20
vertreten durch
Ackermann Wohnungseigentumsverwaltung GmbH
Garmischerstr.7
80339 München

- Kommunikations- und Netzwerktechnik
- Video-, Klingel- und Sprechanlagen
- Altbau- und Neubau Installation
- Kabel- und Satellitentechnik
- EIB-, Beleuchtungstechnik
- Regenerative Energien
- Problemlösung
- Kundendienst

Theodor-Fischer-Str. 50
80999 München
Büro: 089 / 23 71 29 51
Fax: 089 / 23 71 29 52
Mobil (Herr De Luca): 0172 / 8 59 55 59
Mobil (Herr Potter) : 0173 / 9 90 69 67
e-mail: info@elektro-dynamik.de

Steuernummer: 143 / 544 / 00732

RECHNUNG - NR. : R2026-1227

München 14.07.2026

Bauvorhaben: Benediktenwandstr.20 / Stromausfall TG

Pos.	Beschreibung	Menge	Einheit	E-Preis €	Gesamt €
1	Ausgeführte Arbeiten: Fehlersuche an der elektrischen Anlage Tg nach Stromausfall Garagensor und Beleuchtung. Unterverteilung und Klemmpunkte TG geöffnet. Defekte Schmelzsicherungseinsätze erneuert. Messungen durchgeführt und Funktionen getestet. Fehler im Ausschussverfahren eingegrenzt und lokalisiert. nach intensiver Fehlersuche festgestellt, das bei gleichzeitiger Betätigung Garagensor und damit verbundenem Ampellicht und Betätigung Lichttaster ein Phasenschluss entsteht. Garagensorsteuerung geöffnet und fehlerhafte Verdrahtung abgeklemt. weitere Vorgehensweise muss geklärt werden.				
2	Material:				
	Messpauschale	1	Stück	20,00	20,00
	Schmelzsicherung	1	Stück	2,70	2,70
3	Arbeitszeit:				
	10.07.2026 2 x Monteur a 3,5 h	7	Std.	59,00	413,00
	KFZ- Pauschale	1	x	50,00	50,00
	Gesamtbetrag Netto				485,70
	zuzüglich gesetzlicher MwSt. 19%				92,28
Gesamtbetrag EUR inkl. MwSt.					577,98

Im Rechnungsbetrag in Höhe von 577,98€ brutto sind Materialkosten in Höhe von 27,01€ brutto und Lohnkosten in Höhe von 550,97€ brutto enthalten enthalten.

Hinweis zur Aufbewahrungspflicht bei Rechnungen (§14b UstG). Für Unternehmer 10 Jahre und für Privatpersonen bei Bauleistungen 2 Jahre.

Wir bitten Sie, den oben aufgeführten Rechnungsbetrag nach Rechnungseingang rein netto auf das unten angegebene

Spätestens aber bis zum 28.07.2026